VALTAKIRJA

Kuolinpesän edustamiseen — yhden osakkaan yleisvaltakirja

Valtuuttaja (kuolinpesän osakas)

Nimi	
Henkilötunnus	
Osoite	
Puhelin ja sähköposti	

Valtuutettu

Nimi	
Henkilötunnus	
Osoite	
Puhelin ja sähköposti	

Vainaja

Nimi			
Henkilötunnus		Kuolinpäivä	

Valtuutuksen sisältö

Valtuutan yllä mainitun valtuutetun edustamaan minua kuolinpesän osakkaana ja hoitamaan puolestani seuraavia kuolinpesän hallintoon liittyviä asioita:

1. **Pesän yleinen hoito:** kuolinpesän asioiden hoitaminen ja edustaminen viranomaisissa, mukaan lukien Verohallinto, Digi- ja väestötietovirasto, Kela ja kunnan viranomaiset.
2. **Perunkirjoitus:** perunkirjoituksen valmistelu ja toimittaminen, mukaan lukien sukuselvitysten tilaaminen, saldo- ja arvotodistusten pyytäminen, perunkirjoituksen toimittajan valinta, perunkirjoitustilaisuuteen osallistuminen puolestani sekä perukirjan allekirjoittaminen omalta osaltani kuolinpesän osakkaana (ei kuitenkaan pesän ilmoitusvelvollisena, jolla on perintökaari 20 luvun mukainen henkilökohtainen velvoite).
3. **Pankki- ja vakuutusasiat:** vainajan pankki- ja vakuutussuhteiden hoitaminen, mukaan lukien laskujen maksaminen, tilien lopettaminen ja korvaushakemusten tekeminen.
4. **Juoksevat sopimukset:** vainajan asuntoa, sähköä, vettä, tietoliikennettä, lehtitilauksia ja muita jatkuvia palveluita koskevien sopimusten irtisanominen tai muuttaminen.
5. **Pesän juoksevat kulut:** pesän juoksevien laskujen ja pesänhoitokulujen maksaminen pesän varoista.
6. **Ilmoitukset:** pesää koskevien ilmoitusten vastaanottaminen ja antaminen.

7. **Tietojen saaminen:** oikeus saada minua ja kuolinpesää koskevia tietoja ja asiakirjoja.

Valtuutus **ei oikeuta** seuraaviin toimiin ilman erillistä yksilöityä valtakirjaa tai kaikkien pesän osakkaiden suostumusta: perinnöstä luopumiseen puolestani (perintökaari 17 luku edellyttää henkilökohtaista tahdonilmaisua), omaisuuden lahjoittamiseen pesän varoista, perinnönjakosopimuksen tekemiseen, kiinteistön tai asunto-osakkeen myyntiin, testamentin tekemiseen puolestani, eikä muihin pesän kannalta olennaisiin varallisuusjärjestelyihin. Valtuutettu ei saa tehdä itsensä kanssa tai muussa edustamassaan asiassa oikeustointa (OikTL 11 §:n itsekontrahointikielto), ellei siihen ole nimenomaisesti annettu lupaa. Tämä valtakirja koskee allekirjoittaneen oman osuuden edustamista pesässä — pesän asioissa pääsääntö on kaikkien osakkaiden yhteishallinto (perintökaari 18 luku 2 §).

Muut rajoitukset tai lisäykset (vapaaehtoinen):

Voimassaolo

Valtakirja on voimassa, kunnes kuolinpesä on selvitetty ja jaettu, kuitenkin enintään alla mainittuun päivään saakka, tai kunnes valtuuttaja peruuttaa sen kirjallisesti.

Voimassa enintään

Valtuuttajan allekirjoitus

Paikka

Päivämäärä

Nimenselvennys

Allekirjoitus